©

सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXV] TUESDAY, 23rd JANUARY, 2024/MAGHA 03, 1945 [No. 12

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ, ત્રીજો માળ, બ્લોક-બી,
સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૦૧.

અધિસુચના

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૬૦(પીપળજ-લક્ષ્મીપુરા-લાંભા) નો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરવા અંગે

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૩૧૮૪/૨૦૨૪.-અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની, ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટીના ઠરાવ નં. ૬, તા. ૧૨-૦૪-૨૦૨૩ તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૮૩, તા. ૨૮-૦૪-૨૦૨૩ થી સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૬૦(પીપળજ-લક્ષ્મીપુરા-લાંભા) બનાવવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧)ની જોગવાઈઓને આધીન ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવેલ છે, અને જાહેર કરેલ ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ- ૪૧(૨) મુજબ નામ.રાજ્ય સરકારશ્રીના એક્સ્ટ્રા ઓર્ડીનરી ગેઝેટ પાર્ટ-૨માં તા. ૦૮-૦૫-૨૦૨૩ના રોજ No. 68, VOL.LXIV, પાના નં. ૧૬૪ તથા ૧૬૫ ઉપર તથા સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાન પત્ર ‘‘સંદેશ’’ અને ‘‘નવ ગુજરાત સમય’’ માં તા. ૧૧-૦૫-૨૦૨૩ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

આમ, તા. ૨૮-૦૪-૨૦૨૩ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૬૦(પીપળજ-લક્ષ્મીપુરા-લાંભા) બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવેલ, જે અનુસંધાને અ.મ્યુ.કો. દ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ વિનિયમ-૧૯૭૯ના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ સબંધકર્તા અને હિતસબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે ‘‘ઈન્દિરાનગર-વિ-૨-પ્રાથમિક શાળા ઈન્દિરાનગર-વિભાગ-૨, દેવરાજ એસ્ટેટની પાછળ, લાંભા, અમદાવાદ’’ ખાતે તા. ૦૭-૧૨-૨૦૨૩ના રોજ સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગની કામ ચલાઉ દરખાસ્ત અંગે આવેલ વાંધા/સૂચનોને ગુણવત્તાના ધોરણે ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો તૈયાર કરવામાં આવેલ છે.

અ.મ્યુ.કો. દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧)હેઠળ સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્શોના વાંધા/સૂચનો મેળવવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ- ૪૪ હેઠળ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ કરવાની થતી તમામ વિગતો સહ તૈયાર કરેલ યોજનાની દરખાસ્તને આથી પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવે છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ વિનિયમ-૧૯૭૯ નિયમ નં. ૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસુચના સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દાની એક નકલ ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરી ખાતે ઉપરના સરનામે કચેરીના કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિદ્ધ થયેથી એક માસની સમય મર્યાદામાં, સદર યોજનાથી અસરકર્તા કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાનાં સંબંધમાં લેખીત વાંધા અને/અથવા સુચનો ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રી, સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ, અ.મ્યુ.કો.ની કચેરી ખાતે લખી જણાવશે તો તે લેખીત વાંધા/સુચનો અ.મ્યુ.કો. દ્વારા સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેવામાં આવશે, તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

સહિ/- અવાચ્ય
મ્યુનિસિપલ કમિશનર

Signature Not Verified
Signed by:MAHENDRA DHARKAR
Date: 2024.01.23 19:00:22 +05:30
Reason: Validate Document
Location: Government Press & Stationery, Rajkot

DRAFT TOWN PLANNING SCHEME NO. 160 (PIPLAJ-LAXMIPURA-LAMBHA).

AS PER PUBLISH DT. 23/01/2024

(U/S 42(1) OF THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT 1976)

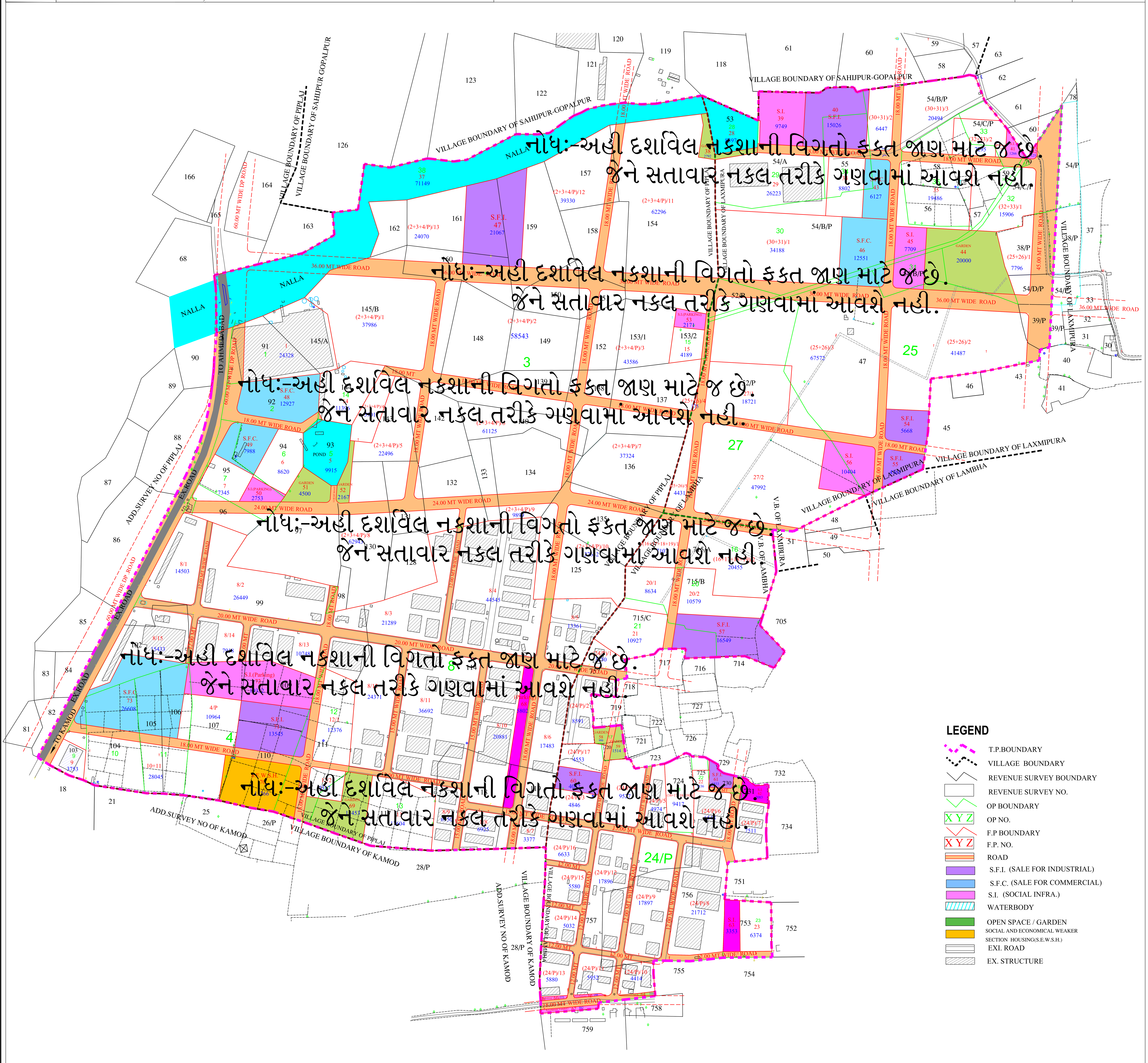
T.P.SCHEME AREA:- 212.4699 HECTARE)

PLAN NO - 3

O.P. - F.P. PLAN

NORTH

SCALE -1 cm=25 Mt.



નોંધ:-અહીં દર્શાવેલ નકશાની વિગતો ફક્ત જાણ માટે જ છે.
જેને સતાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં.

નોંધ:-અહીં દર્શાવેલ નકશાની વિગતો ફક્ત જાણ માટે જ છે.
જેને સતાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં.

નોંધ:-અહીં દર્શાવેલ નકશાની વિગતો ફક્ત જાણ માટે જ છે.
જેને સતાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં.

નોંધ:-અહીં દર્શાવેલ નકશાની વિગતો ફક્ત જાણ માટે જ છે.
જેને સતાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં.

નોંધ:-અહીં દર્શાવેલ નકશાની વિગતો ફક્ત જાણ માટે જ છે.
જેને સતાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં.

નોંધ:-અહીં દર્શાવેલ નકશાની વિગતો ફક્ત જાણ માટે જ છે.
જેને સતાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં.

LEGEND

- T.P.BOUNDARY
- VILLAGE BOUNDARY
- REVENUE SURVEY BOUNDARY
- REVENUE SURVEY NO.
- OP BOUNDARY
- X Y Z — OP NO.
- F.P BOUNDARY
- X Y Z — F.P. NO.
- ROAD
- S.F.I. (SALE FOR INDUSTRIAL)
- S.F.C. (SALE FOR COMMERCIAL)
- S.I. (SOCIAL INFRA.)
- WATERBODY
- OPEN SPACE / GARDEN
- SOCIAL AND ECONOMICAL WEAKER SECTION HOUSING(S.E.W.S.H.)
- EXI. ROAD
- EX. STRUCTURE

AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
CITY PLANNING DEPARTMENT
BLOCK-B, 3RD FLOOR, SARDAR PATEL BHAVAN
DANAPITH, AHMEDABAD-380001
WEB SITE : www.ahmedabadcity.gov.in